

Umowa przedwstępna najmu lokalu

Zawarta w dniu 29.01.2026 r w Wohyniu pomiędzy:

1. Wspólnota Leśna Rolników Wsi Wohyń reprezentowana przez Zarząd w składzie:
Wiestaw Kukietka, zam. [REDACTED], 21-310 Wohyń, Mariusz Czecko zam. [REDACTED],
[REDACTED], Ewa Zaniewska zam. [REDACTED], Jacek
Wach zam. [REDACTED], Ryszard Syczewski zam. [REDACTED]
310 Wohyń, Sławomir Ładniak, zam. [REDACTED]

Zwanym dalej w umowie „Wynajmującym”

a,

2. Klaudia Grzegorzczuk zam. Hańsk Pierwszy, [REDACTED]
prowadząca działalność gospodarczą pod nazwą Klaudia Grzegorzczuk, Hańsk Pierwszy,
[REDACTED] NIP 5651518605, REGON 381981600,

Zwaną dalej w umowie „Najemcą”

§ 1

1. Przedmiotem niniejszej umowy jest lokal usytuowany w 21-310 Wohyń, ul. Średnia 15A, Lokal o powierzchni zabudowy 134m² oraz wyłączność w użytkowaniu działki na której znajduje się lokal o powierzchni 0,06 ha Numer Księgi Wieczystej Nieruchomości: LU1R/00043803/8
2. Wynajmujący oświadcza, że jest uprawniony do wydania w najem lokalu o którym mowa w § 1.
3. Najemca przeznaczy przedmiot umowy na prowadzenie działalności gospodarczej polegającej na prowadzeniu Klubu dziecięcego.
4. Wynajmujący i najemca zobowiązują się zawrzeć ostateczną umowę najmu określającą warunki najmu w marcu 2026r.
5. Strony dopuszczają możliwość rozwiązania umowy w każdym czasie na mocy obustronnego, pisemnego porozumienia stron.

§2

1. Wszelkie zmiany Umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nieuregulowanych w Umowie zastosowanie mają przepisy Kodeksu cywilnego.
3. Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po jednej dla każdej ze Stron

Wynajmujący

Wiestaw Kukietka
czeczeko ul. [REDACTED] St.
Zaniewska Ewa
Ładniak Sławomir
Syczewski Ryszard
Wach Jacek

Najemca

Klaudia Grzegorzczuk